



00072640962

Gelen Belge Kayıt



T.C. Sağlık Bakanlığı
Türkiye İlaç ve
Tıbbi Cihaz Kurumu

T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Türkiye İlaç ve Tıbbi Cihaz Kurumu

NORMAL

Sayı : 19172770-000-E.126435

09.07.2018

Konu : Yapı Kayıt Belgesi hk.

..... VALİLİĞİNE
(İl Sağlık Müdürlüğü)

Bilindiği üzere 12.04.2014 tarihli ve 28970 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Eczacılar ve Eczaneler Hakkında Yönetmelik’in 10’uncu maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinde “Yapı ruhsatı belgesi veya yapı kullanım izin belgesinin onaylı sureti ya da bağlı bulunduğu belediye tarafından dükkân veya işyeri olarak kullanılabilmesine dair resmî belge” eczane açılması için gerekli belgeler arasında sayılarak; “Eczane olarak kullanılacak yerin özellikleri” başlıklı 20’nci maddesinde “Eczane olarak kullanılacak binanın yapı ruhsatı belgesi veya yapı kullanım izin belgesi ya da bağlı bulunduğu belediye tarafından dükkân veya işyeri olarak kullanılabilmesine dair resmî belgesinin bulunması gerekir.” hükmü düzenlenmiştir.

Mezkûr Yönetmelik hükümlerinden açıkça anlaşıldığı üzere; “yapı ruhsatı, yapı kullanım izin belgesi, bağlı bulunduğu belediye tarafından dükkân işyeri olarak kullanılabilmesine dair resmi belge” olarak sayılan üç belgeden birinin bulunması gerekmektedir.

Öte yandan 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Geçici 16’ncı maddesinde ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapıların kayıt altına alınması ve imar barışının sağlanması amacıyla yapı kayıt sistemine kayıt yapılması ve yapı kayıt belgesinin verilmesi hususları düzenlenmiş olup, bu hükme binaen 06/06/2018 tarihli ve 30443 sayılı Resmi Gazete’de Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar yayımlanmıştır.

06/06/2018 tarihli ve 30443 sayılı Resmi Gazetede Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar’ da yapı kayıt belgesi verilmesine ilişkin ayrıntılı düzenlemeler yer almakta olup, mezkur düzenlemenin 4’üncü maddesinde “(1)Yapı Kayıt Belgesi 31/12/2017 tarihinden önce yapılmış yapılar için verilir. Yapı Kayıt Belgesi için müracaatın 31/10/2018 tarihine kadar yapılması ve Yapı Kayıt Belgesi bedelinin 31/12/2018 tarihine kadar ödenmesi gerekir. Başvuru ve ödeme süresini bir yıla kadar uzatmaya Bakanlar Kurulu yetkilidir.

(2) Yapı Kayıt Belgesi için yapı maliklerinden herhangi birisi veya vekili tarafından, e-Devlet üzerinden Yapı Kayıt Sistemindeki Yapı Kayıt Belgesi formunun doldurulması suretiyle müracaatta bulunulabileceği gibi kurum ve kuruluşlara başvurulmak suretiyle de müracaatta bulunulabilir.

(3) Müracaatın e-Devlet üzerinden yapılması durumunda, Yapı Kayıt Belgesi formunun eksiksiz olarak doldurulmasından ve Yapı Kayıt Belgesi bedelinin yatırılmasından sonra, Yapı Kayıt Sistemi tarafından oluşturulan Yapı Kayıt Belgesi talepte bulunan yapı sahibince e-Devlet üzerinden alınır.” hükmü düzenlenmiştir.

Mezkûr düzenlemenin 6’ncı maddesinin sekizinci fıkrasında “Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarda işyeri açma ve çalışma ruhsatı yapı kullanma izin belgesi aranmaksızın verilir.” hükmü zikredilmiş olup, işyeri açma ruhsatında yapı kayıt belgesinin bulunmasının

Söğütözü Mahallesi, 2176.Sokak No:5 06520 Çankaya/ANKARA
Tel: (0 312) 218 30 00- Fax : (0 312) 218 34 60 www.titck.gov.tr

Bilgi İçin: Erkan GÜNGÖRDÜ
Unvan: Eczacı

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu uyarınca elektronik olarak imzalanmıştır. Doküman <http://ebs.titck.gov.tr/Basvuru/Elmza/Kontrol> adresinden kontrol edilebilir. Güvenli elektronik imza aslı ile aynıdır. Dokümanın doğrulama kodu : 0Q3NRM0FyZ1AxYnUyakIUZW56S3k0

Evrağın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden 72ff4ac-5b05-4d47-9d1c-14b339e63d32 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.